

Przedmiar Robót

Budowa: **Przebudowa pomieszczeń Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chorzowie filia nr 2 ul. Ryszki 11**
Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo-budowlane**
Lokalizacja: **41-500 Chorzów ul. Ryszki 11**
Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45410000-4 Tynkowanie
45421131-1 Instalowanie drzwi
45421132-8 Instalowanie okien
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
Inwestor: **Miejska Biblioteka Publiczna w Chorzowie ul. Jana Sobieskiego 8**

Założenia

Tematem opracowania jest Przedmiar robót remontowo-budowlanych w przebudowywanym budynku
PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora
- zatwierdzony projekt
- obowiązujące przepisy i normy

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt.

KLAUZULA.

Opracowanie sporządzono zgodnie z zasadami określonymi w:

Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku "w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu Inwestorskiego" Dz.U. nr 130 pozycja 1389.

Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 roku "w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. nr 202 poz 2072.

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- zlecenie Inwestora
- projekt

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- a/ strona tytułowa
- b/ opis
- c/ założenia kosztorysowe
- d/ tabela elementów scalonych
- e/ kosztorys
- f/ wykaz materiałów i pracy sprzętu

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNNR 7	Konstrukcje metalowe (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNR 12	Układanie płytek z kamieni sztucznych na klej (wydanie III, Warszawa 1997- zgodne z Biuletynem Informacyjnym 8/96 pkt 6.1.2 i pkt 6.1.3)
KNR 17	System ocieplania ścian zewnętrznych budynków "Ceresit" (Warszawa 1998 r., wyd.I)
KNR 19	Stolarka - PCV, aluminium (uzupełnienie do KNR 2-02/10, KNR 4-01/09)
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 231	Nawierzchnie na drogach i ulicach
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 404	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli (MGPiB, W-wa-Olsztyn 1997r., Wyd. VI)
KNRW 401	Roboty remontowe budowlane (Wersja Wacetob r.1997)

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
Przedmiar Robót		
1	ROZBIÓRKI	
2	ŚCIANKI DZIAŁOWE	
3	TYNKI, OKŁADZINY I SUFITY PODWIESZONE	
4	OKNA DRZWI ALUMINIUM	
5	STOLARKA	
6	POSADZKI	
7	MALOWANIE	
8	ELEWACJA	
9	WYPOSAŻENIE MEBLOWE	
Suma elementów kosztorysu		
		Razem Przedmiar Robót netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	KNR 202/2003/1	Obudowa pionu kanalizacji deszczowej z płyt gipsowo-kartonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,7+0,3)*3,5		3,50
			RAZEM:	3,50 m2
4	Element	Kody CPV: 45421131-1 Instalowanie drzwi 45421132-8 Instalowanie okien OKNA DRZWI ALUMINIUM		
4.1	KNR 19/1024/5 (1)	Montaż nowych okien, pas górny 60 cm - wypełnienie panelami AL ocieplonymi pianką poliuretanową gr 5 cm ELEWACJA. Szkło bezpieczne P2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna		0,9*3*36
		ocieplane panele AL 0,9*0,6*36=19,4 m2		97,20
			RAZEM:	97,20 m2
4.2	KNR 19/1024/10 (1)	Montaż nowych ścianek szklonych AL wiatrołapu (zewnątrznych i wewnętrznych) wraz z drzwiami wejściowymi. ŚCIANKI Szkło bezpieczne P2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wiatrołap zewnętrzny z drzwiami		3,8*3,6
		okna boczne z czerpnią		0,7*3*2
		wiatrołap wewnętrzny z drzwiami		3,5*3,6
			RAZEM:	30,48 m2
5	Element	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej STOLARKA		
5.1	KNR 202/1205/8	Ościeżnice AL szt 3 (Dw1, D4, D5)		
		Wyliczenie ilości robót:		
				0,9*2,0
				1,0*2,0
				0,9*2,1
			RAZEM:	5,69 m2
5.2	KNR 202/1203/1	Drzwi ppoż. EI 60 aluminiowe, częściowo przeszklone, do wysokości pochwytu-pełne szt 3 (Dw 1, D4 i D5)		
		Wyliczenie ilości robót:		
				1,0*2,0
				0,9*2,0
				0,9*2,1
			RAZEM:	5,69 m2
5.3	KNR 202/1205/8	Ościeżnice stalowe szt 6 (D1 szt 2, D2 szt 3, D3 szt 1)		
		Wyliczenie ilości robót:		
				(0,90*2,0*5)+(1,0*2,0)
			RAZEM:	11,00 m2
5.4	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 szt 6 z kratką wentylacyjną	m2	11,00
5.5	KNR 401/321/2	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników postforming	szt	20,00
6	Element	Kody CPV: 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg POSADZKI		
6.1	KNRW 401/519/1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia IZOLACJA	m2	9,27
6.2	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	169,51
6.3	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m2	2,85
6.4	KNR 202/1118/8	Posadzki z płytek gresowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
				(5,6*13,9)+(10,6*6,7)+(4,2*3,5)
		mrozoodporna w wiatrołapie		3,5*1,5
			RAZEM:	168,81 m2
6.5	KNR 202/1120/1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10 cm, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
				(5,6+13,9)*2
				(10,6+6,7)*2
				(5,9+3,5)*2
			RAZEM:	92,40 m
6.6	KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10 cm, metoda zwykła	m	92,40
6.7	KNNR 7/507/4	Listwy dylatacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
				10,6+9,4+1+1
			RAZEM:	22,00 m
6.8	KNR 202/1112/1 (1)	Posadzki z wykładziny homogenicznej, PVC gr. 2,0 mm zgrzewanych z wywinięciem 10 cm na ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
				(4,8*9,3)+(4,8+4,8+9,3)*0,1
			RAZEM:	46,53 m2
6.9	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe z folii płynnej	m2	20,00
7	Element	Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie MALOWANIE		
7.1	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami akrylowymi antystatycznymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		w pomieszczeniach sanitarnych		(3,2*3,05)+(4,1+1,3*2+1,1*2+2,3*2+2,6*3+1*4*2+1,9*2)*1,1
		ścianka wewnętrzna w pomieszczeniu dla dzieci		((1,8*3,05)+(4,5+1,8)*0,6)*2
		obudowa rur spustowych		(0,7+0,3)*3,5
			RAZEM:	68,21 m2
7.2	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami akrylowymi antystatycznymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		w pomieszc. socjal.		(1,5*2+2,1*2+1,5*4+3,1)*1,0+3,1*3,05+(4,1*4+1,8*2+2,3+2,6)*3,05
		w pomieszc. czyteln. i dla dzieci		(10,9+9,3+5,3+5,5*2+7,4*2)*3,05+(9,3+13,4+10,8)*0,6+(1,0*3,05)
			RAZEM:	281,32 m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	Element	Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne ELEWACJA		
8.1	KNR 12/829/5	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi KL I 7*24cm na klej, metoda kombinowana	m2	103,39
8.2	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ścianki : (9,3+13,7+11,3)*0,5		17,15
		okładzina słupów : (0,3*4*3,6)*5		21,60
		ściany attyki : (27*1,6)+(13,4*1,6)		64,64
		RAZEM :		103,39
8.3	KNR 12/1121/1	Przygotowanie podłoża pod montaż płytek parapetowych klinkierowych kl I na okapnikach	m2	11,00
8.4	KNR 12/1121/3	Instalowanie płytek ceramicznych klinkierowych kl I na okapnikach	m2	11,00
8.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	59,70
8.6	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	59,70
8.7	KNR 17/927/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5 mm, nałożenie na podłoże gruntu 1-a warstwa	m2	59,70
8.8	KNR 17/928/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	49,70
8.9	Kalkulacja własna	Montaż napisu podświetlonego.Litery 3-wymiarowe z PVC podświetlone od wewnątrz układami z diod świecących LED. Litery przestrzenne grubości 10 cm , wysokości 30 cm wg projektu.	kpl	1,00
9	Element	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe WYPOSAŻENIE MEBLOWE		
9.1		Lada biblioteczna 2-stanowiskowa	kpl	1,00
9.2		Sofa	szt	1,00
9.3		Stoliki	szt	2,00
9.4		Krzeseła obrotowe	szt	3,00
9.5		Zestaw regałów	kpl	1,00
9.6		Stoły i krzesła drewniane 5*(stół+6 krzesełek)	kpl	5,00
9.7		Metalowe stojaki na odzież	szt	2,00
9.8		Zaluzje	kpl	1,00
9.9		Materace 4-częściowe	kpl	2,00
9.10		Stojak na czasopisma	szt	1,00
9.11		Regalik mobilny	szt	1,00
9.12		Wykładzina dywanowa 4*4	szt	1,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	291,60
2.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,03
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	210,88
4.	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - częściowo oszklone	m2	1,90
5.	Drzwi ppoż. EI 60 aluminiowe, częściowo przeszklone, do wysokości pochwytu-pełne	m2	3,80
6.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,66
7.	Elementy otworowe stalowe różne (bramy, wrota, ościeżnice)	kg	132,00
8.	Farba akrylowa antystatyczna	dm3	98,13
9.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania, chemoodporna biała	dm3	17,91
10.	Farba ognioochronna pęczniejąca do ochrony konstrukcji stalowych	dm3	1,25
11.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,19
12.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5 mm	m2	7,09
13.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	2,78
14.	Gips budowlany szpachlowy	kg	434,06
15.	Kit szklarski miniowy	kg	32,58
16.	Klej kostny extra	kg	0,34
17.	Klej uniwersalny do wykładzin PVC	kg	37,22
18.	Kolek rozporowy metalowy fi 8mm	szt	70,40
19.	Kolek stalowy do wstrzeliwania z nabojem	szt	1 152,66
20.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa	m2	2,92
21.	Koszt montażu napisu podświetlonego. Litery 3-wymiarowe z PCV podświetlone od wewnątrz układami z diod świecących LED. Litery przestrzenne grubości 10 cm , wysokość 30 cm wg projektu.	kpl	1,00
22.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	435,11
23.	Krzesełko obrotowe	szt	3,00
24.	Kształtownik aluminiowy	kg	40,73
25.	Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	7,39
26.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	596,75
27.	Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	2,02
28.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	125,63
29.	Kształtownik stalowy rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe profil C	kg	194,23
30.	Kształtownik stalowy rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe profil U	kg	58,91
31.	Lada biblioteczna 2-stanowiskowa	kpl	1,00
32.	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco bez wypełniacza	kg	1,85
33.	Listwy iłaty iglaste kl. I	m3	0,02
34.	Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	477,40
35.	Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	119,35
36.	Materace 4-częściowe	kpl	2,00
37.	Metalowe stojaki na odzież	szt	2,00
38.	Okno aluminiowe uchylno-rozwierane zewnętrzne, bez przegrody termicznej nieoszklone	m2	97,20
39.	Ościeżnica AL	kg	68,28
40.	Panele AL ocieplone pianką poliuretanową grub. 5 cm	m2	19,40
41.	Papa zgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia	m2	10,66
42.	Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	6,66
43.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	4,65
44.	Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa	dm3	25,23
45.	Piasek	m3	0,23
46.	Piasek naturalny kopany	m3	1,08
47.	Płyta gipsowo-kartonowa, grubości 12,5 mm	m2	480,90
48.	Płytki ceramiczne klinkierowa kl. I	m2	11,33
49.	Płytki ceramiczne szklone mrozoodporna o wym. 20x20 cm	m2	5,36
50.	Płytki ceramiczne szklone o wym. 20x20 cm	m2	176,39
51.	Płytki klinkierowe posadzkowe o wym. 7*24 cm	m2	105,46
52.	Płytki klinkierowe posadzkowe o wym. 20x25 cm	m2	40,19
53.	Podkładki płaskie Uls6	szt	914,15
54.	Podokiennik postforming	mb	20,00
55.	Regalik mobilny	szt	1,00
56.	Roztwór asfaltowy do konserwacji papy	kg	3,71
57.	Skrzydło płytowe drzwi drewnianych wejściowych pełne, z kratką wentylacyjną	m2	11,00
58.	Sofa	szt	1,00
59.	Stojak na czasopisma	szt	1,00
60.	Stolik	szt	2,00
61.	Stoły i krzesła 5*(stół+6 krzesłek)	kpl	5,00
62.	Sucha mieszanka tynkarska na spoiwach mineralnych , biała	kg	149,10
63.	Sucha zaprawa do spoinowania - spoina szeroka grubość od 4 do 16 mm, biała, szara	kg	177,08
64.	Sucha zaprawa szpachlowa Ceresit CR 64	kg	8,80
65.	Szkoło płaskie bezpieczne klejone (z jedną warstwą folii), ze szkła float 2x4 mm	m2	114,43
66.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	204,63
67.	Ścianki działowe aluminiowe	m2	30,48
68.	Środek impregacyjny-grzybobójczy - do drewna konstrukcyjnego	dm3	11,94
69.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	277,06
70.	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	361,19
71.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,23
72.	Wełna mineralna (luzem)	m2	72,91
73.	Wieszak stalowy do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	477,40
74.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	15,35
75.	Woda z rurociągów	m3	2,94
76.	Wykładzina dywanowa 4*4 m	szt	1,00
77.	Wykładzina podłogowa homogeniczna grubości 2 mm zgrzewana	m2	50,72

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
78.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,23
79.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych cienkowarstwowa	kg	3 225,93
80.	Zawiesia do kształtowników C-100x0.75	szt	58,64
81.	Zestaw regałów	kpl	1,00
82.	Żaluzje	kpl	1,00

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,10
2.	Piła tarczowa fi 710 mm	m-g	0,07
3.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	19,77
4.	Samochód skrzyniowy pow. 5-10 t (1)	m-g	0,22
5.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	2,00
6.	Spawarka elektryczna wirująca 500 A	m-g	1,55
7.	Środek transportowy (1)	m-g	24,61
8.	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	0,37
9.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	41,71
10.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,27
11.	Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	0,19
12.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,32